



HELSINGBORGS HAMN
PORT OF HELSINGBORG



ÅRS
REDO
VIS
NING



Årsredovisning för Helsingborgs Hamn AB 2012

Styrelsen och verkställande direktören
för Helsingborgs Hamn AB,
organisationsnummer 556024-0979,
får härmed avge årsredovisning
jämta koncernredovisning
för verksamhetsåret 2012.

Innehåll

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	4
VERKSAMHETEN I SAMMANDRAG	6
FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION	10
RESULTATRÄKNING	11
BALANSRÄKNING	12
KASSAFLÖDESANALYS	14
TILLÄGGSUPPLYSNINGAR	15
NOTER	16
REVISIONSBERÄTTELSE	24
GRANSKNINGSRAPPORT	25

Förvaltningsberättelse

ÄGARFÖRHÅLLANDEN

Helsingborgs Hamn AB – hamnbolaget – ägs i sin helhet av Helsingborgs Stads Förvaltning AB, organisationsnummer 556007-4634. Detta företag är i sin tur helägt av Helsingborgs stad.

ÄGARDIREKTIV

Helsingborgs stad har 2011-05-18 utfärdat nytt ägardirektiv för hamnbolaget avseende det kommunala ändamålet, marknad, miljö, riskexponering samt ekonomi. Häri framgår bland annat att Helsingborgs Hamn AB är en viktig del i stadens utveckling för medborgare och näringsliv.

Bolaget ska verka för att Helsingborg ska kunna erbjuda ett konkurrenskraftigt nav för sjö- och landtrafik på en internationell marknad. Bolagets möjligheter till utveckling ska ske på ett sätt som sammanväger specifika behov för bolaget med de behov som finns för utveckling av H+ som angränsande stadsutvecklingsprojekt.

Verksamheten ska bedrivas på ett sätt som främjar långsiktig hållbar utveckling, såväl ekonomisk, social som ekologisk och effektivt resursutnyttjande.

De ekonomiska direktiven innebär att:

- bolagets soliditet ska vara minst 30 % sett över sikt
- bolaget ska sträva efter en avkastning på lägst 6 % på justerat eget kapital
- ägaren förväntar sig en årlig utdelning motsvarande en schablonskatt om för närvarande 26,3 % på resultat före bokslutsdispositioner. Till detta ska läggas en förväntad utdelning om minst 25 % på nämnda resultat sett över en längre tidsperiod.

HAMNBOLAGETS VERKSAMHET

Hamnbolaget bedriver hamn- och stuveriverksamhet i Helsingborgs stad. I hamnens verksamhet ingår drift av anläggningar för färjor och andra fartyg, terminal för järnvägstrafik samt hantering av enheter, bulklast och styckegods. Lång- och korttidslagring av gods är en integrerad del av denna hantering.

Verksamheten omfattar även förvaltning och uthyrning av fastigheter och lokaler. Till stöd för denna verksamhet finns det helägda dotterbolaget Fastighets AB Helikoptern. Dessutom ingår dotterbolaget InPort Intelligent Port Systems AB sedan hösten 2010 i verksamheten. Bolaget utvecklar och säljer system för hamn-, terminal- och tågverksamhet.

AFFÄRSIDÉ

”Helsingborgs Hamn AB ska vara ett konkurrenskraftigt nav för sjö- och landtrafik och som ett av Sveriges viktigaste logistikcentrum leverera bäst nytta för varje enskild kund och näringslivet som helhet”

TRAFIKUTVECKLING OCH TRAFIKVOLYMER

Under 2012 har de totala volymerna, räknat i ton, minskat med 2,9 % inom hamnbolagets verksamhetsområden. I dessa volymer ingår både sjöburet och landburet gods. Bilfärjegods och enhetsgods uppvisar mycket små förändringar. Ökningen av styckegods är främst relaterad till enstaka projektlaster. Den kraftiga nedgången i hanterat bulk gods beror på att flytande bulk inom Bulkhamnen inte längre hanteras av hamnbolaget. Totalt hanterades 8,2 miljoner ton under året.

De olika godsslagens fördelning framgår av nedanstående tabell.

SJÖ- OCH LANDBURET GODS

	2012	2011	FÖRÄNDRING	
	ton	ton	ton	%
Bilfärjegods	3 978 652	4 013 751	-35 099	-0,9
Enhetsgods	3 144 072	3 112 386	31 686	1,0
Styckegods	113 397	74 728	38 669	51,7
Bulk gods	925 869	1 202 767	-276 898	-23,0
Totalt	8 161 990	8 403 632	-241 642	-2,9
- varav				
Bulkhamnen	145 140	516 812	-371 672	-71,9
	antal	antal	antal	%
Fordonstrafik	1 934 795	2 064 217	-129 422	-6,3
Persontrafik	7 840 562	8 338 940	-498 378	-6,0

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETER

PASSAGERAR- OCH BILFÄRJETRAFIK OMSÄTTNING 78 (87) MKR

Färjetrafiken mellan Helsingborg och Helsingör är fortsatt en av hamnens största trafikströmmar. Trafiken på HH-leden drivs främst av Scandlines, med fyra färjor. Persontrafik har även bedrivits av Sundbusserne, med fartyget M/S Pernille.

De senaste årens fallande volymtrend fortsatte under verksamhetsåret 2012. Trafiken med personbilar har minskat med 7,0 % och uppgick till 1 550 054 fordon. Lastfordonen har minskat med 3,3 % och uppgick till 384 741. Antalet passagerare har minskat med 6,0 %.

Av den totala trafiken över Öresund, inklusive Öresundsbron, har HH-leden en marknadsandel om 20 (20) % för personbilar, 51 (50) % för lastfordon och 35 (35) % för passagerare.

ENHETSTRAFIK OMSÄTTNING 202 (195) MKR

För enhetstrafiken har 2012 varit ett år med svagt positiv utveckling vilket också speglar marknaden i stort. Den sjöburna enhetstrafiken har räknat i TEU ökat med 0,3 % baserat på en starkare utveckling under våren, men en avmattning p.g.a vikande konjunktur under hösten.

RoRo-segmentet hade en stark utveckling under början av året, men liksom i andra hamnar skedde ett tapp under slutet av året.

Den franska tågoperatören Lorry Rail har startat en ny pendel mellan Helsingborg och Bettembourg. Terminalområdet har under året utvecklats med nya och mer sammanhängande ytor.

Totalt, både sjö- och landledes, har 437 500 TEU hanterats under året. Det är en minskning med 2 % jämfört med föregående år.

STYCKEGODS OMSÄTTNING 8 (6) MKR

Styckegodshanteringen har under året ökat med drygt 50 % främst till följd av hantering av projektlaster och ökad hantering av metaller via den dagliga tågpendeln från Boliden.

BULKGODS

OMSÄTTNING 43 (49) MKR

Bulkgodset har haft en blandad utveckling under året. Lantmännens hantering av spannmål i Spannmåls- hamnen har ökat i volym och även utlastningen av spannmål har ökat. Pelletsvolymerna till Öresundskraft har varit lägre på grund av minskad import samt att det nya avfallsvärmeverket på Filborna nu tagits i drift.

Hanteringen åt Kemira i Bulkhamnen har minskat och har enbart omfattat bulk i fast form. Volymerna för mineraloljor som lossas och lastas av kunder i Olje- terminalen har däremot legat på ungefär samma nivåer som under 2011.

Under året har nya avtal tecknats med kunder gällande hantering av kalksten och vägsalt.

LAGRING OCH MAGASINERING INKLUSIVE DEPÅER

OMSÄTTNING 19 (19) MKR

Lagrings- och magasinsverksamheten är en relativt stabil del av hamnens omsättning. Verksamheten är främst relaterad till SCA och deras pappersvolym. Vidare hanteras tomatpasta för Procordia Food, stål- rullar för Areco och metaller för Londons metallbörs. Depåhanteringen gällande tomma enheter genererar depåhyror i en allt större omfattning.

HYROR OCH ARRENDEN OMSÄTTNING 17 (20) MKR

I hamnbolagets åtagande ingår att förvalta tomträtter åt staden, arrendera ut markområden samt hyra ut lager och lokaler inom hamnområdet. Till stöd för denna verksamhet finns dotterbolaget Fastighets AB Helikoptern som främst hyr ut lagerlokaler men även kontor.

ÖVRIG VERKSAMHET OMSÄTTNING 14 (11) MKR

Utöver godshantering utför hamnbolaget en del tekniska entreprenaduppdrag åt kunder inom hamn- området. Dessutom säljs till exempel sludge och skrot.

Dotterbolaget InPort Intelligent Port System AB är ett IT-företag som utvecklar och säljer system och tjänster till logistikbranschen.

Förvaltningsberättelse

EKONOMISKT UTFALL

Resultatet av koncernens verksamhet uppgår efter finansiella poster till 19,9 (24,0) Mkr.

Koncernens nettoomsättning uppgår till 380,8 (386,9) Mkr. Avskrivningar enligt plan uppgår till 45,0 (43,5) Mkr. Resultatet har belastats med 5,9 Mkr för kostnader i samband med uppsägning av VD och administrativ chef i moderbolaget och med 3,0 Mkr för konsultkostnader gällande en företagsbesiktning, s.k. "due diligence" och en utredning om samgående med Copenhagen Malmö Port.

Hamnbolaget har under året betalat 22,3 (22,7) Mkr i arrenden och tomträttsavgälder till Helsingborgs stad för de markområden och kajer som verksamheten disponerar.

Det finansiella nettot uppvisar ett resultat på 3,0 (3,1) Mkr. Utfallet har påverkats negativt av sjunkande

marknadsräntor under året. Överskottslikviditet har löpande placerats i interna kommuncertifikat hos Helsingborgs stad.

INVESTERINGAR OCH ANLÄGGNINGSFÖRÄNDRINGAR

Koncernens investeringar i materiella anläggningstillgångar uppgår under året till totalt 49,3 (44,4) Mkr.

Härav avser 21,2 Mkr iordningställande av nya hanteringsytor för enhetstrafiken. 11,9 Mkr avser ny logistiklösning för färjetrafiken till Danmark. Andra större investeringar har skett i truckar, terminaltraktorer och annan produktionsutrustning med 7,3 Mkr, uppgradering av passage- och övervakningssystem med 3,1 Mkr, en förstudie gällande eventuell ombyggnad av Västhamnen med 2,4 Mkr samt i ny datorutrustning med 1,3 Mkr.

Verksamheten i sammandrag

Koncernen (Mkr)	2012	2011	2010	2009	2008
Nettoomsättning	380,8	386,9	360,5	332,9	336,8
Rörelsens kostnader	366,3	370,6	329,0	321,0	327,4
Resultat efter finansiella poster *)	19,9	24,0	35,9	14,3	¹⁾ 35,2
Balansomslutning	702,6	711,6	690,6	645,1	638,7
Eget kapital	571,6	552,5	551,7	534,3	528,6
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	49,3	44,4	79,1	20,6	75,3
Godsomsättning (milj. ton)	8,2	8,4	8,3	7,2	8,0
Medelantal anställda (st)	271	271	260	251	272
Nyckeltal					
Nettomarginal (%)	5,2	6,2	9,9	4,3	6,1
Avkastning på eget kapital (%)	3,5	4,3	6,5	2,7	3,9
Avkastning på totalt kapital (%)	2,9	3,5	5,2	2,4	3,4
Soliditet (%)	81	78	80	83	83
Nettoomsättning per anställd (Kkr)	1 405	1 428	1 387	1 326	1 238

*) Jämförelsestörande poster ingår med ¹⁾ 14,7 Mkr

DEFINITIONER

Nettomarginal Resultat efter finansiella poster (exkl. jämförelsestörande poster) i procent av nettoomsättningen.

Avkastning på eget kapital Resultat efter finansiella poster (exkl. jämförelsestörande poster) i procent av eget kapital.

Avkastning på totalt kapital Resultat före räntekostnader (exkl. jämförelsestörande poster) i procent av balansomslutningen.

Soliditet Eget kapital i procent av balansomslutningen.

Förvaltningsberättelse

PERSONAL OCH KVALITETSARBETE

NYA VIKTIGA POSTER

I december fick hamnbolaget en ny verkställande direktör, Jan Kluge, som tog över efter Jo Kristian Okstad.

MEDARBETARUNDERSÖKNING

För att utvärdera verksamheten genomfördes en medarbetarundersökning bland samtliga i personalen. Undersökningen hade mycket hög svarsfrekvens och skapade stort engagemang. Resultatet från undersökningen ska presenteras för alla medarbetare samt styrelsen och rendera i en konkret åtgärdsplan. Medarbetarundersökningar kommer att genomföras systematiskt i framtiden.

INTRODUKTIONSPROGRAM

Hamnbolaget har ett ambitiöst och strukturerat introduktionsprogram för nyanställda. Programmet innebär att den nyanställde informeras om verksamheten inom olika avdelningar, företagets ledstjärnor och policy. Förståelse för hamnens hela verksamhet gynnar företagets utveckling.

Under året togs ett 20-tal extraanställda in för att först arbeta som semestervikarier och därefter kunna fortsätta som timanställda vid behov.

INTERN INFORMATION

Hamnbolaget har flera olika verktyg för att nå ut till alla. Personaltidningen "Kompassen" ges ut med fyra nummer årligen. Information sprids även vid discussionsgrupper som driftsutskott, skyddskommitté och samverkansmöten. Inom hamnområdet finns elektroniska anslagstavlor uppsatta. Hamnen har även en sluten grupp på Facebook som endast är tillgänglig för anställda.

Bolaget arbetar ständigt för att förbättra den interna kommunikationen. Under 2012 framkom ett behov av att stärka kommunikationen mellan chefer och medarbetare ytterligare, och ett arbete gällande detta har startats.

PERSONALMÅL

När det gäller personalfrågor fokuserar Helsingborgs Hamn på följande tre områden; att minska den korta sjukfrånvaron (upp till 14 dagar), att behålla den låga personalomsättningen och att med rehabilitering säkerställa att så många som möjligt av dem som varit sjukskrivna mer än tre månader kan återgå till sitt arbete.

FÖRSLAGSVERKSAMHET

Hamnbolaget välkomnar alla initiativ till idéer och förslag som utvecklar arbetsplatsen och erbjudandet till hamnens kunder.

KOMPETENSUTVECKLING

Motiverade och kunniga medarbetare är hamnens viktigaste tillgång. Branschen utvecklas ständigt, och för att Helsingborgs Hamn ska kunna erbjuda sina kunder hög kvalitet är det avgörande att medarbetarna har rätt kompetens. Ny teknik och nya arbetssätt förändrar innehållet i arbetet. Därför satsar Hamnen kontinuerligt på medarbetarnas utveckling och ger dem möjlighet att höja sin kompetens inom relevanta områden.

FRISKVÅRD OCH FRITID

Hamnbolaget har egen motionslokal men subventionerar också idrotts- och friskvårdsaktiviteter på externa anläggningar. Bolaget är anslutet till företagshälsovården genom företaget Feelgood som medverkar i arbetsmiljöarbetet och gör löpande hälsoundersökningar. Tillsammans med Feelgood görs en arbetsmiljöplan varje år där mål definieras och konkreta aktiviteter för att nå målen sätts upp. Feelgood har också en viktig uppgift vid rehabilitering av långtidssjuka.

KVALITETSLEDNINGSSYSTEM

Hamnbolaget uppmuntrar nytänkande och engagemang. Hamnens sätt att arbeta tillgodoser ägarnas, kundernas och medarbetarnas krav på ständiga förbättringar avseende tjänster, arbetsmiljö, yttre miljö samt hantering av farligt gods.

Förvaltningsberättelse

MILJÖ- OCH SÄKERHETSARBETE

Helsingborgs Hamn AB arbetar aktivt med miljöfrågor och har interna riktlinjer som stämmer väl överens med stadens miljöpolicy. I likhet med godstransporter på väg så har hamnverksamhet miljöpåverkan bland annat genom buller och luftutsläpp från den interna transportverksamheten. Miljöpåverkan sker även via fartyg som anlöper hamnen samt via extern fordons trafik till och från hamnen. Hamnens betydelse för den totala miljöpåverkan i Helsingborg är liten i förhållande till den påverkan som utsläpp från länderna kring Öresund och södra Östersjön samt biltrafiken i staden har.

Miljöarbetet sker i många olika dimensioner. Hamnen har fortsatt sitt arbete med ett omfattande program för kontroll av grundvattnet och kartläggning av föroreningar. Vid investeringar väljs bästa tillgängliga teknik och kranarna drivs i huvudsak med el. Hamnen har också en bemannad återvinningsgård för källsortering av avfall från den egna verksamheten och omhändertagande av källsorterat avfall från fartyg. Combiterminalen innebär att gods som tidigare transporterades på väg flyttas över till miljövänliga järnvägs transporter. Genom ytterligare förbättringsarbete har hamnen fått ännu högre kapacitet och kvalitet på reningen av sludge.

Under året har hamnbolaget aktivt arbetat i Sveriges Hamnars Miljökommitté. Hamnbolaget har enligt krav från Länsstyrelsen utarbetat en plan och utfört en partiell sanering av f.d SITA tomten på fastigheten Söder 1:100. Åtgärden har blivit godkänd och området används nu för terminalverksamhet. Sanering av f.d Shell Beijers oljedepåer inom hamnområdet pågår och utförs av ST1 Energy AB.

Helsingborgs stad, miljöförvaltningen och hamnbolaget arbetar tillsammans med bullerfrågor på ett nationellt plan i syfte att beskriva hur industribuller tillsammans med trafikbuller kan hanteras vid planering av ny bostadsbebyggelse i det s.k H+ projektet inom Helsingborgs kommun.

TILLSTÅND ENLIGT MILJÖBALKEN

Hamnen har tillstånd för följande fyra verksamheter enligt Miljöbalken:

- Hamnverksamhet intill sammanlagt 52 000 anlöp per år av fartyg med en bruttodräktighet av minst 1 350 ton, varav ca 50 000 anlöp avser färjetrafiken på HH-leden.
- Mottagning, avvattnings och mellanlagring av oljeförorenat vatten och oljehaltigt avfall från fartyg.
- Mottagning och mellanlagring av övrigt farligt avfall.
- Utföra tvätt i tvätthall av de fordon, arbetsmaskiner och personbilar som används i hamnverksamheten.

För tillstånden gäller 27 villkor och följande utredningsvillkor är redovisade till Länsstyrelsen:

- Bullerutredning som visar på det systematiska bullerdämpande arbete som är utfört och förslag på slutliga villkor.
- Utredda de tekniskekonomiska förutsättningarna, samt utarbeta en plan för en möjlig framtida anslutning av fartygen till landström vid samtliga kajplatser inom hamnområdet. Utredningen visar att landström i dagsläget inte efterfrågas av hamnens kunder och att en investering på ca 68 Mkr erfordras för att erbjuda landström på samtliga anlöpsplatser.
- Utredda effekten av de differentierade hamnavgifter som tillämpas samt genomföra möjliga förändringar av taxan som ökar dess positiva miljöeffekt.

SÄKERHET

Hamnen har fortsatt uppdateringen av nytt passersystem för ökat fysiskt skydd. Hotbilden mot hanterat gods är fortsatt stor men brotten i hamnterminalerna bedöms ha minskat under året och vår tidigare notering om att lastenheter i större utsträckning är utsatta innan de kommer till terminalerna kvarstår.

Samarbetet med blåljusmyndigheterna, särskilt polisen fortsätter. Polisen använder ofta hamnen som referensobjekt i sitt brottsförebyggande arbete. Hamnen har kunnat erbjuda lämpliga övningslokaler för ordningsgruppens övningar.

ARBETSMILJÖ

Helsingborgs Hamn har tyvärr inte varit förskonad från svåra olyckor med personskador. I områden där det bedrivs stuveriproduktion är trafiken intensiv och identifierad som en mycket farlig miljö. Hamnen bedriver därför ett kontinuerligt arbete med att försöka anordna en så säker trafikmiljö som möjligt. Under året har säkerhetsföreskrifter utarbetats där trafikregler är en betydande del.

Under hösten påbörjades även ett omfattande arbete med de delegationer som bolaget tillämpar i syfte att förflytta både ansvar och befogenheter till uppdragsgivare som gäller vår arbetsmiljö närmre produktionen.

Förvaltningsberättelse

FRAMTIDSUTSIKTER

Under året har vi arbetat med många möjliga framtidsfrågor för hur vårt företag kan och bör vidareutvecklas. Vi genomför en organisatorisk justering som syftar till att stärka företaget, tydliggöra våra olika affärssegment och ansvaret för dem. Vi utvecklar ett tydligare ledarskap, ett ledarskap som utövas utifrån ett tydligare processansvar för affärerna, från försäljning via planering till produktion, resultatuppföljning och korrigerande åtgärder. Ledarskapet i bolaget är numera baserat på väldokumenterade delegerade ansvar och befogenheter.

Under våren 2013 genomförs ett projekt för att modernisera vår interna ekonomiuppföljning på våra olika affärssegment och kunder. Vårt försäljningsarbete anpassas till våra faktiska rådande förhållanden genom att vi kopplar ihop försäljning, planering och produktion under en gemensam resultatansvarig chef för "Hamn- och terminaldrift". Vi skiljer också ansvarsmässigt på frågor som rör hamnens infrastruktur och specifika frågor angående driften.

Vi vill vidareutvecklas i nära partnerskap med våra kunder och bättre förstå varje enskild kunds behov. Vi vill också fortsätta att uppskattas av våra kunder för hög servicenivå och god kvalitet.

Vi står mycket bra rustade inför framtiden. I det är vi trygga. Vi möter en framtid där det enda vi alla kan vara säkra på är att förändring och utveckling kommer att vara en viktig och väsentlig del.

PROJEKTET HELGA

Dagens sjöfart drivs med konventionella bunkeroljor. För att skydda miljön har den internationella sjöfartsorganisationen (IMO) beslutat att nya utsläppsregler för svavel skall gälla från 2015 för fartyg som trafikerar SECA-området.

Behovet av ett alternativt bränsle är redan stort och kommer att öka. Projektet HELGA (Helsingborg Liquefied Gas Association) undersöker möjligheterna att bygga en tankstation för alternativt bränsle; flytande natur- och biogas (LNG, LBG) i hamnområdet. Under året beviljades projektet EU-bidrag till en förstudie för att kartlägga tekniska lösningar och marknadsmässiga möjligheter. Bakom ansökan stod Helsingborgs Hamn, NSR, Öresundskraft och Kemira.

Förslag till vinstdisposition

MODERBOLAGET (Kr)

Till årsstämman förfogande står enligt balansräkningen:

Balanserade vinstmedel	294 548 486
Årets resultat	-2 568 894
	291 979 592
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:	
I ny räkning överförs:	291 979 592

Styrelse, företagsledning, revisorer

STYRELSELEDAMÖTER

Ulrika Stålnacke (m), ordförande
Jan Björklund (s), vice ordförande
Nick Ahlbin (m)
Bo Cederholm (m)
Ingrid Abrahamsson (s)
Åke Rosberg (s)
Dag Sundius (sd)

STYRELSESUPPLEANTER

Carl Herbertsson (m)
Carl Siversson (m)
Claes Thorell (m)
Ann-Christin Petersson (s)

VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR

Jan Kluge

REVISORER

Per-Olof Andersson, aukt. revisor
Johan Sederholm, lekmannarevisor

Resultaträkning

Belopp i Kkr	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2012	2011	2012	2011
Nettoomsättning	1, 2	380 756	386 877	371 008	379 461
Aktiverat arbete för egen räkning		709	617	709	617
Övriga rörelseintäkter		1 681	4 045	1 645	4 190
Summa intäkter		383 146	391 539	373 362	384 268
Rörelsens kostnader					
Varor, material och köpta tjänster		-5 732	-6 352	-5 278	-5 882
Övriga externa kostnader	2, 3	-116 266	-125 078	-118 464	-126 407
Personalkostnader	4	-199 098	-195 454	-191 433	-186 997
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar		-45 004	-43 510	-41 707	-40 148
Övriga rörelsekostnader		-177	-189	-177	-189
Summa kostnader		-366 277	-370 583	-357 059	-359 623
Rörelseresultat		16 869	20 956	16 303	24 645
Resultat från finansiella poster					
Ränteintäkt dotterföretag		–	–	419	374
Övriga ränteintäkter	5	3 788	3 621	3 755	3 577
Räntekostnader	6	-807	-536	-806	-524
		2 981	3 085	3 368	3 427
Resultat efter finansiella poster		19 850	24 041	19 671	28 072
Bokslutsdispositioner					
Skillnad mellan bokförd avskrivning och avskrivning enligt plan				-21 659	-3 880
Resultat före skatt		19 850	24 041	-1 988	24 192
Skatt på årets resultat	7	1 257	-6 436	-581	-6 441
Årets resultat		21 107	17 605	-2 569	17 751

Balansräkning

TILLGÅNGAR

Belopp i Kkr, 31 december	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2012	2011	2012	2011
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR					
Immateriella anläggningstillgångar					
Balanserade utvecklingskostnader	8	244	67		
Licenser och rättigheter m.m.	9	6 392	8 716		
		6 636	8 783		
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader	10	63 016	66 475	50 046	52 719
Markanläggningar	11	140 108	130 035	140 108	130 035
Maskiner och andra tekniska anlägg.	12	210 052	221 698	210 052	221 698
Inventarier, verktyg och installationer	13	16 986	20 191	16 778	19 928
Pågående nyanläggning och förskott	14	23 790	9 448	23 790	9 448
		453 952	447 847	440 774	433 828
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i dotterföretag	15	–	–	12 339	12 304
Fordringar hos dotterföretag	16	–	–	9 600	10 400
Andelar i intresseföretag	17	1	1	1	1
Långfristiga värdepappersinnehav	18	311	311	311	311
Uppskjuten skattefordran	19	468	756	468	510
		780	1 068	22 719	23 526
Summa anläggningstillgångar		461 368	457 698	463 493	457 354
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR					
Förråd	20	9 605	10 298	9 605	10 298
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		49 005	50 322	47 581	49 011
Fordran hos dotterföretag		–	–	1 356	1 108
Fordran hos intresseföretag		75	134	75	134
Övriga fordringar	21	176 479	185 155	171 313	183 552
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	6 051	7 961	5 538	7 126
		231 610	243 572	225 863	240 931
Kassa och bank	23	9	31	6	29
Summa omsättningstillgångar		241 224	253 901	235 474	251 258
SUMMA TILLGÅNGAR		702 592	711 599	698 967	708 612

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Belopp i Kkr, 31 december	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2012	2011	2012	2011
Eget kapital					
Bundet eget kapital	24				
Aktiekapital, (10 000 aktier)		100 000	100 000	100 000	100 000
Reserver / reservfond		182 795	159 505	50 275	50 275
		282 795	259 505	150 275	150 275
Fritt eget kapital	24				
Balanserad vinst		267 667	275 353	294 549	277 730
Årets resultat		21 107	17 605	-2 569	17 751
		288 774	292 958	291 980	295 481
Summa eget kapital		571 569	552 463	442 255	445 756
Minoritetsintresse		485	519		
Obeskattade reserver i moderbolaget	25	-	-	169 868	148 209
Avsättningar					
Avsättning för pensioner		13 437	12 042	13 437	12 042
Avsättning för uppskjuten skatt		38 783	41 271	-	-
Summa avsättningar		52 220	53 313	13 437	12 042
Kortfristiga skulder					
Leverantörsskulder		15 919	29 688	15 360	29 316
Skulder till moderföretag		2 715	22 884	2 715	22 884
Skulder till dotterföretag		-	-	-	2 083
Aktuella skatteskulder		901	790	1 431	1 127
Övriga skulder	26	9 463	11 276	8 112	10 022
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	49 320	40 666	45 789	37 173
Summa kortfristiga skulder		78 318	105 304	73 407	102 605
Summa eget kapital och skulder		702 592	711 599	698 967	708 612
Ställda säkerheter		Inga	Inga	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga	Inga	Inga

Kassaflödesanalys

Belopp i Kkr	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2012	2011	2012	2011
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		16 869	20 956	16 303	24 645
<u>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet:</u>					
Av- och nedskrivningar		45 004	43 510	41 707	40 148
Nettoresultat vid försäljning av anläggningstillgångar		-577	-299	-577	-299
		61 296	64 167	57 433	64 494
Räntenetto		2 981	3 085	3 368	3 427
Skatt		-118	1 196	98	1 301
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		64 159	68 448	60 899	69 222
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital					
Förråd, ökning (-), minskning (+)		693	-1 142	693	-1 142
Kundfordringar, ökning (-), minskning (+)		1 317	-4 589	1 430	-4 093
Övriga fordringar exkl. centralkonto, ökning (-), minskning (+)		2 905	2 711	2 794	347
Leverantörsskulder, ökning (+), minskning (-)		-13 769	6 397	-13 956	6 761
Övriga skulder, ökning (+), minskning (-)		6 841	257	6 323	1 113
Kassaflöde från den löpande verksamheten		62 146	72 082	58 183	72 208
Investeringsverksamheten					
Balanserade utgifter för utveckling av programvara		-194	-	-	-
Mark och markanläggningar		-19 739	-51 091	-19 739	-51 091
Maskiner och andra tekniska anläggningar		-12 558	-32 004	-12 558	-32 004
Inventarier, verktyg och installationer		-2 825	-6 500	-2 710	-6 340
Pågående nyanläggningar och förskott		-14 342	45 166	-14 342	45 166
Aktier i dotterföretag		-	-	-34	519
Minoritetsintresse, ökning (+), minskning (-)		-34	519	-	-
Fordringar hos dotterföretag		-	-	800	1 435
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 273	37 017	1 273	37 017
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-48 419	-6 893	-47 310	-5 298
Finansieringsverksamheten					
Avsättning för pensioner, ökning (+), minskning (-)		1 395	475	1 395	475
Erhållna koncernbidrag		-	-	1 062	996
Lämnade koncernbidrag		-22 884	-11 500	-24 584	-11 500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-21 489	-11 025	-22 127	-10 029
Årets kassaflöde		-7 762	54 164	-11 254	56 881
Likvida medel vid årets början inkl. centralkonto		172 814	118 650	171 189	114 308
Likvida medel vid årets slut inkl. centralkonto		165 052	172 814	159 935	171 189

Tillägsupplysningar

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd respektive Redovisningsrådets rekommendationer enligt beskrivningar av företagets värderingsprinciper nedan.

KONCERNREDOVISNING

Koncernredovisning är upprättad enligt förvärvsmetoden och omfattar Helsingborgs Hamn AB samt dotterbolagen Fastighets AB Helikoptern och InPort Intelligent Port Systems AB.

I enlighet med Redovisningsrådets rekommendationer har vid koncernkonsolideringen bolagens obeskattade reserver delats upp i bundet eget kapital (78,0%) samt uppskjuten skatteskuld (22,0%). Den uppskjutna skatteskulden redovisas som avsättning.

VÄRDERINGSPRINCIPER M.M

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

INTÄKTER

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Mark avskrivs ej. Linjär avskrivning tillämpas över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Byggnader	2-5 %
Markanläggningar	5-10 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4-20 %
Datorutrustning	20-33 %
Övriga inventarier, verktyg o installationer	10-20 %

För immateriella anläggningstillgångar tillämpas en avskrivningstid på fem år.

FORDRINGAR

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

LEASING

Leasingavtal där, i allt väsentligt, alla risker och fördelar som förknippas med ägandet faller på uthyraren klassificeras som operationella leasingavtal. Leasingavgifter avseende operationella leasingavtal redovisas som kostnad i resultaträkningen och fördelas linjärt över avtalets löptid.

Noter

(Alla belopp i Kkr om inget annat anges)

NOT 1. NETTOOMSÄTTNING

Verksamhetsområden	KONCERNEN	
	2012	2011
Passagerar- och bilfärjetrafik	77 896	86 795
Enhetstrafik	202 175	194 713
Konventionell trafik	7 793	6 468
Bulktrafik	42 666	49 102
Lagring och magasinering	18 753	18 700
Hyror och arrenden	16 812	20 434
Övrig verksamhet	14 661	10 665
Summa	380 756	386 877

NOT 2. INKÖP OCH FÖRSÄLJNING MELLAN KONCERNFÖRETAG

Moderbolagets försäljning till dotterbolagen uppgår under året till 338 (515) Kkr.
Moderbolagets inköp från dotterbolagen uppgår under året till 4 590 (4 513) Kkr.

NOT 3. ERSÄTTNING TILL REVISORER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Ersättning till revisorer och revisionsföretag har utgått enligt nedan:				
KPMG AB				
- revisionsuppdraget	80	80	80	80
- skatterådgivning	–	–	–	–
- övriga tjänster	55	50	55	50
PwC AB				
- revisionsuppdraget	25	24		
- skatterådgivning	–	–		
- övriga tjänster	30	34		
Summa	190	188	135	130

NOT 4. PERSONALINFORMATION

Medelantalet anställda	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Tjänstemän:				
Män	62	65	55	56
Kvinnor	25	21	22	19
Kollektiv personal:				
Män	*180	**183	*180	**183
Kvinnor	4	2	4	2
Totalt	271	271	261	260

* Härav extrapersonal motsvarande 26 heltidstjänster (**22)

Noter

Fortsättning Not 4.

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Könsfördelning				
Styrelse exklusive vd:				
Män	8	8	5	5
Kvinnor	2	2	2	2
Ledande befattningshavare inklusive vd:				
Män	9	9	7	7
Kvinnor	2	2	1	1
Löner, andra ersättningar och sociala kostnader inkl. pensionskostnader				
Löner och andra ersättningar				
Styrelse och vd	3 136	3 018	2 264	2 100
Övriga anställda	129 305	128 051	125 019	123 356
Totalt löner och andra ersättningar	132 441	131 069	127 283	125 456
Sociala kostnader enligt lag och avtal	45 584	46 022	43 959	44 131
Pensionskostnader	17 524	14 594	16 883	13 981
(varav styrelse och vd)	(770)	(402)	(690)	(322)
Summa	195 549	191 685	188 125	183 568
Ersättning till förtroendevalda i moderbolaget				
	Fast arvode	Styrelseravode Mötesarvode	Övrigt	Summa
Styrelsens ordförande	155	10	20	185
Styrelsens vice ordförande	68	9	12	89
Övriga ordinarie ledamöter, 5 pers	67	40	17	124
Suppleanter, 5 pers	67	41	29	137
Summa	357	100	78	535

Avgångsvederlag

Nuvarande VD i moderbolaget har en tidsbegränsad anställning. Enligt avtal med VD i dotterbolaget InPort Intelligent Port Systems AB gäller en uppsägningstid på 12 månader från bolagets sida och 6 månader från VD:s sida.

NOT 5. ÖVRIGA RÄNTEINTÄKTER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Utdelning	20	17	20	17
Ränteintäkt Helsingborgs stad	3 372	3 280	3 339	3 241
Övriga ränteintäkter	396	324	396	319
Summa	3 788	3 621	3 755	3 577

NOT 6. RÄNTEKOSTNADER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Ränta på pensionsskuld	771	510	771	510
Övriga räntekostnader	36	26	35	14
Summa	807	536	806	524

Noter

NOT 7. SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Aktuell skatt avseende:				
Årets beskattningsbara resultat	-229	-179	-206	-179
Koncernbidrag	-714	-6 018	-333	-6 186
Uppskjuten skatt avseende:				
Förändring av temporära skillnader	50	-76	-42	-76
Outnyttjat underskottsavdrag	-246	246		
Förändring av koncernmässigt övervärde	611	611		
Förändring av obeskattade reserver	-5 704	-1 020		
Förändring av skattesats	7 489			
Summa	1 257	-6 436	-581	-6 441

NOT 8. BALANSERADE UTVECKLINGSKOSTNADER AVSEENDE PROGRAMVARA

	KONCERNEN	
	2012	2011
Ingående anskaffningsvärde	84	84
Årets aktivering	194	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	278	84
Ingående avskrivningar	-17	-
Årets avskrivningar	-17	-17
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34	-17
Utgående planenligt restvärde	244	67

NOT 9. LICENSER, RÄTTIGHETER OCH LIKNANDE TILLGÅNGAR

	KONCERNEN	
	2012	2011
Ingående anskaffningsvärde	11 621	11 621
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	11 621	11 621
Ingående avskrivningar	-2 905	-581
Årets avskrivningar	-2 324	-2 324
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 229	-2 905
Utgående planenligt restvärde	6 392	8 716

NOT 10. BYGGNADER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Ingående anskaffningsvärde	114 741	168 102	93 112	146 473
Åres inköp	-	-	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-53 361	-	-53 361
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	114 741	114 741	93 112	93 112
Ingående avskrivningar	-46 916	-70 156	-39 043	-63 070
Årets avskrivningar	-3 459	-4 096	-32 673	-3 309
Försäljningar/utrangeringar	-	27 336	-	27 336
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 375	-46 916	-41 716	-39 043
Ingående nedskrivningar	-1 350	-1 350	-1 350	-1 350
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 350	-1 350	-1 350	-1 350
Utgående planenligt restvärde	63 016	66 475	50 046	52 719

I balansposten ingår kontors-, terminal- och servicebyggnader samt hamnmagasin, alla belägna på mark tillhörig Helsingborgs stad. Flertalet av byggnaderna taxeras som specialenheter och saknar därför åsatt taxeringsvärde.

Noter

NOT 11. MARK OCH MARKANLÄGGNINGAR

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Ingående anskaffningsvärde	179 161	143 087	178 302	142 228
Omklassificeringar	19 739	51 091	19 739	51 091
Försäljningar/utrangeringar	–	-15 017	–	-15 017
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	198 900	179 161	198 041	178 302
Ingående avskrivningar	-49 126	-47 903	-48 267	-47 044
Årets avskrivningar	-9 666	-9 077	-9 666	-9 077
Försäljningar/utrangeringar	–	7 854	–	7 854
Utgående ackumulerade avskrivningar	-58 792	-49 126	-57 933	-48 267
Utgående planenligt restvärde	140 108	130 035	140 108	130 035

NOT 12. MASKINER OCH ANDRA TEKNISKA ANLÄGGNINGAR

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Ingående anskaffningsvärde	541 785	525 673	541 785	525 673
Årsts inköp	7 290	9 062	7 290	9 062
Omklassificeringar	5 268	22 942	5 268	22 942
Försäljningar/utrangeringar	-4 101	-15 892	-4 101	-15 892
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	550 242	541 785	550 242	541 785
Ingående avskrivningar	-319 387	-309 245	-319 387	-309 245
Årets avskrivningar	-23 653	-22 511	-23 653	-22 511
Försäljningar/utrangeringar	3 550	12 369	3 550	12 369
Utgående ackumulerade avskrivningar	-339 490	-319 387	-339 490	-319 387
Ingående nedskrivningar	-700	-700	-700	-700
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-700	-700	-700	-700
Utgående planenligt restvärde	210 052	221 698	210 052	221 698

I balansposten ingår huvudsakligen bilklaffar och ramper, passagerargångar, ledljus- och infosystem, kranar, last- och lossningsanläggningar, truckar, terminaltraktorer samt övrig produktionsutrustning. Hamnbolaget saknar sakrättsligt skydd för materiella anläggningstillgångar till ett anskaffningsvärde om 105 Mkr på arrenderad mark.

NOT 13. INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Ingående anskaffningsvärde	61 533	60 984	59 114	58 725
Årets inköp	1 866	6 500	1 751	6 340
Omklassificeringar	959	–	959	–
Försäljningar/utrangeringar	-1 280	-5 951	-1 280	-5 951
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	63 078	61 533	60 544	59 114
Ingående avskrivningar	-41 342	-41 800	-39 186	-39 878
Årets avskrivningar	-5 885	-5 485	-5 715	-5 251
Försäljningar/utrangeringar	1 135	5 943	1 135	5 943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 092	-41 342	-43 766	-39 186
Utgående planenligt restvärde	16 986	20 191	16 778	19 928

I balansposten ingår huvudsakligen datorutrustning, kontors- och verkstadsinventarier samt servicebilar. Under året betalda leasingavgifter uppgår till 669 (507) Kkr.

Enligt ingångna leasingavtal per 2012-12-31 uppgår resterande leasingavgifter till:

Betalningsår	2013	2014	2015	2016
Belopp	463	316	64	24

Noter

NOT 14. PÅGÅENDE NYANLÄGGNINGAR OCH FÖRSKOTT AVSEENDE MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Ingående anskaffningsvärde	9 448	54 614	9 448	54 614
Nedlagda kostnader	40 308	24 537	40 308	24 537
Omklassificeringar	-25 966	-69 703	-25 966	-69 703
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	23 790	9 448	23 790	9 448

NOT 15. ANDELAR I DOTTERFÖRETAG

Uppgift om företag	Org.-nr	Säte	Kapital andel	Röst andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighets AB Helikoptern	556449-0414	Helsingborg	100%	100%	14 950	3 035
InPort Int. Port Systems AB	556270-4451	Karlstad	94,9%	94,9%	4 745	9 304
Totalt						12 339

NOT 16. FORDRINGAR HOS DOTTERBOLAG

Fordran avser lån till Fastighets AB Helikoptern. Under året har amortering skett med 800 Kkr.

NOT 17. ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG

Uppgift om företag	Org.-nr	Säte	Kapital andel	Röst andel	Antal andelar	Bokfört värde
Via Helsingborg-Helsingör HB	969661-5682	Helsingborg	33 %	33 %	1	1
Totalt						1

NOT 18. ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

	KONCERNEN OCH MODERBOLAGET		
	2012	2011	
Ingående anskaffningsvärde	311	311	
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	311	311	
Värdepapper	Antal	Nom.värde	Bokf.värde
SE-Banken A, noterad aktie	11 200	112	311

Marknadsvärdet för SE-Banken A uppgick 2012-12-31 till 619 Kkr.

NOT 19. UPPSKJUTEN SKATTEFORDRAN

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Markanläggningar	468	510	468	510
Outnyttjat underskottsavdrag	-	246	-	-
Summa	468	756	468	510

NOT 20. FÖRRÅD

Förrådet består i huvudsak av lyft- och surrningsmaterial, reservdelar och förbrukningsmaterial för underhåll av maskiner, anläggningar och övrig produktionsutrustning, samt skyddskläder. Värdering har skett enligt lägsta värdets princip.

Noter

NOT 21. ÖVRIGA FORDRINGAR

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Centralkonto Helsingborgs stad	165 043	172 783	159 929	171 160
Övriga poster Helsingborgs stad	9 135	8 456	9 122	8 443
Fordringar på närstående bolag	195	1 788	195	1 837
Övriga fordringar	2 106	2 128	2 067	2 112
Summa	176 479	185 155	171 313	183 552

NOT 22. FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Förutbetalda hyror och arrenden	181	180	181	180
Förutbetalda försäkringspremier	1 110	1 991	1 110	1 991
Förutbetalda licens- och serviceavtal	508	793	407	627
Upplupna lagringsintäkter	2 403	2 238	2 403	2 238
Upplupet kostnadsbidrag Port Side	273	1 154	273	1 154
Övriga poster	1 576	1 605	1 164	936
Summa	6 051	7 961	5 538	7 126

NOT 23. KASSA OCH BANK

Samtliga bolag i koncernen är anslutna till centralkonto hos Helsingborgs stad. Behållningen härav, 165 043 (172 783) Kkr redovisas under övriga fordringar.

NOT 24. FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

KONCERNEN	Aktiekapital	Kapitaldel i obeskattade reserver	Övriga reserver	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	109 230	50 275	275 353	17 605
Överföring av 2011 års resultat				17 605	-17 605
Koncernbidrag				-2 715	
Skatteeffekt av koncernbidrag				714	
Förändring av kapitaldel i obeskattade reserver		23 290		-23 290	
Årets resultat					21 107
Per 2012-12-31	100 000	132 520	50 275	267 667	21 107
MODERBOLAGET	Aktiekapital	Reservfond		Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång		100 000	50 275	277 730	17 751
Överföring av 2011 års resultat				17 751	-17 751
Koncernbidrag				-1 265	
Skatteeffekt av koncernbidrag				333	
Årets resultat					-2 569
Per 2012-12-31		100 000	50 275	294 549	-2 569

Noter

NOT 25. OBESKATTADE RESERVER

	MODERBOLAGET	
	2012	2011
Akkumulerade överavskrivningar		
- byggnader	1 815	1 931
- markanläggningar	362	462
- maskiner och inventarier	167 691	145 816
Summa	169 868	148 209

NOT 26. ÖVRIGA SKULDER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Skuld till närstående bolag	441	122	376	122
Övriga skulder	9 022	11 154	7 736	9 900
Summa	9 463	11 276	8 112	10 022

NOT 27. UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2012	2011	2012	2011
Upplupna löner och semesterlöner	26 252	24 963	25 303	24 139
Upplupna sociala avgifter	12 809	9 452	12 663	9 313
Förutbetalda hyresintäkter	1 229	2 184	1 176	2 184
Förutbetalda licensavgifter m.m	2 202	2 267	–	–
Övriga poster	6 828	1 800	6 647	1 537
Summa	49 320	40 666	45 789	37 173

Helsingborg 2013-03-12

Ulrika Stålnacke
Ordförande

Ingrid Abrahamsson

Jan Björklund

Åke Rosberg

Nick Ahlbin

Dag Sundius

Bo Cederholm

Jan Kluge
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2013-03-12

Min granskningsrapport har lämnats 2013-03-12

Per-Olof Andersson
Auktoriserad revisor

Johan Sederholm
Av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor

Revisionsberättelse

Till årsstämman i Helsingborgs Hamn AB, organisationsnummer 556024-0979

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN OCH KONCERNREDOVISNINGEN

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Helsingborgs Hamn AB för år 2012.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen och koncernredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen och koncernredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen och koncernredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2012 och av

dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖRFATTNINGAR

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Helsingborgs Hamn AB för år 2012.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Helsingborg den 12 mars 2013

KPMG AB
Per-Olof Andersson
Auktoriserad revisor

Granskningsrapport

Till årsstämman i Helsingborgs Hamn AB,
organisationsnummer 556024-0979

Jag har granskat bolagets verksamhet under 2012.

Granskningen har med utgångspunkt från kommunallagen utförts enligt aktiebolagslagen och god revisionssed i kommunal verksamhet.

Granskningen har utgått från bedömningen av väsentlighet och risk. Samplanering har skett med bolagets auktoriserade revisor. Jag har fokuserat min granskning på verksamheten i förhållande till ändamålet.

Jag bedömer att bolagets verksamhet skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolagets interna kontroll varit tillräcklig. Jag bedömer sammantaget att bolaget följer ägardirektiven, dock har bolaget i sin strävan ännu inte nått upp till ägarens avkastningskrav på 6 %.

Helsingborg 2013-03-12

Johan Sederholm
Lekmannarevisor



Adress: Box 821
251 08 Helsingborg
Besök: Oceangatan 3
Tel: 042-10 63 00
Fax: 042-28 22 99
e-post: information@port.helsingborg.se
www.port.helsingborg.se



HELSINGBORG